

Eladó Családi ház, 105 m², 180 m² telek, Pécs

99 000 000 Ft (~255 240 €)



Adatlap sorszáma: #205100664

Szobák: 4

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Újszerű

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 2014

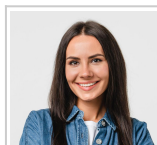
Kilátás: Panorámás

Komfort: Összkomfort

Parkolás: Garázsban

Bútorozottság: Gépesített

Az Ön kapcsolattartója:



Nagy Bianka

+36 70 509-2244

nagy.bianka@baranyahome.hu

Napkollektoros-családi ház eladó a Mecsek lábánál!

Eladó ez a 2014-ben épült, egyedileg és minőségi anyagokból kivitelezett, két szintes 105nm, kiváló állapotban lévő, alacsony rezsivel rendelkező, klimatizált családi ház, cca 180nm intim zöld területtel & dupla garázzsal a Mecsek lábánál. Az alsó szintről kijuthatunk a zöld udvarra illetve a garázsba is (fűtés, áram, víz - biztosított ott is), valamint lent található még: (jelenleg) dolgozószoza, mosdó és egy tágas nappali. Felül pedig; 3 különálló hálószoba (az egyik erkéllyel ellátott), fürdő és a mosdó külön, konyha (+spájz) ahonnan kijutunk a panorámás kb. 22nm fedett teraszra. **Az ingatlan fűtése: gáz cirkó (új Bosch kazán) illetve kandalló valamint a napkollektor is telepítésre került** - de ennek a beüzemelés már az új tulaj feladata. A beépített szekrények sokat segítenek a tárolásban, a padlás szintén lehetőséget nyújt erre, a rezszi alacsony hála a téglá szigetelésnek/minőségi/ablakoknak/szuper tetőnek és a különböző fűtés módoknak.

Az ingatlan tehermentes, a bútorok megegyezés tárgya, a beépített gépek mind az ár részét képezik!

Az ár irányár!