

Eladó Családi ház, 200 m², 512 m² telek, Pécs

76 900 000 Ft (~198 262 €)



Adatlap sorszáma:	#205100724
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Egerszegi Ági
+36 70 509-2237
egerszegi.agi@baranyahome.hu

Zöld övezetben-nyugodt környezetben családi ház eladó!

ELADÓ az ürögi városrészben, **csendes-nyugodt zöld övezetben ez a kétszintes, 200nm (100+100nm), külön bejáratú, két lakásos, két generációnak is megfelelő családi ház - áron alul!** Az alsó lakás felújításra szorul, kettő szoba, konyha+étkező, fürdő & WC található, kazánház valamint egy szerelőaknával ellátott garázs. Az emeleti lakás jó állapotú, három szoba, konyha, kamra, fürdőszoba & WC illetve két nagy erkély.

A tetőtér (+100m²) beépíthető.

A házhoz tartozik **400 nm kert** (öntözése bűvárszivattyúval megoldott) és **cca 28 m fúrt kút is, parkolás garázsban** megoldott!

Buszmegálló a közelben, boltok, iskola, rendelő etc - pár perc autóval.

Az ingatlan tehermentes, **az ÁR IRÁNYÁR!**