

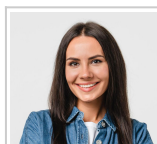
# Eladó Családi ház, 60 m<sup>2</sup>, 1 600 m<sup>2</sup> telek, Pécs

**39 900 000 Ft** ( ~102 870 € )



|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Adatlap sorszáma: | #205100890         |
| Szobák:           | 2                  |
| Építési mód:      | Kő                 |
| Belső állapot:    | Újszerű            |
| Fűtés:            | Klímas hűtés-fűtés |
| Építés éve:       | 0                  |
| Felújítás éve:    | 2023               |
| Kilátás:          | Udvari             |
| Komfort:          | Összkomfort        |
| Gáz:              | Gázcsanak a telken |
| Parkolás:         | Udvarban           |
| Bútorozottság:    | Bútorozott         |

## Az Ön kapcsolattartója:



**Nagy Bianka**  
+36 70 509-2244  
nagy.bianka@baranyahome.hu

**Azonnal kiadható-költözhető családi ház a Mecseken eladó!**

**Eladó a "középdeindoli részen" ez a 2023-ban teljes körűen felújított (Bramac cserép, triplex nyílászárók, szigetelés, 3 fázis+H tarifa) & klimatizált (3 db Bosch hűtő-fűtő klíma) 60 nm bútorozott és gépesített családi ház 1600 nm telken.** Helyiségek: 2 szoba, konyha-étkező, 2 fürdőszoba, tároló, kb 40 nm terasz. Hála a jó szigetelésnek és a H tarifának a rezsi elenyésző, az út aszfaltozott végig, gáz a telken belül található. Lokációjának és kivitelezésének köszönhetően **bármikor kiadható magas áron!** Az ingatlan tehermentes, **az ár irányár!**