

# Eladó Téglalakás, 66 m<sup>2</sup>, Pécs

## 64 900 000 Ft ( ~167 363 € )



Adatlap sorszáma: #205100892

Szobák: 1 + 2

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Újszerű

Fűtés: Házközponti egyedi méréssel

Építés éve: 2013

Kilátás: Udvari

Komfort: Összkomfort

Parkolás: Utcán ingyenesen

Bútorozottság: Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



**Egerszegi Ági**

+36 70 509-2237

egerszegi.agi@baranyahome.hu

**Közvetlenül az orvosi egyetem mellett lakás eladó!**

Eladó - **Egyetemvárosban a "külföldiek által leginkább lakott" Lotz Károly utcában ez az első emeleti, újszerű állapotban lévő, 66 nm** (1 egész és 2 félszobás), **erkélyes, klimatizált lakás!** A lakás elosztása a következő: előszoba, amerikai konyha-nappali, 2 háló, fürdő, kézmosós-WC, erkély (7 nm). A lakás nem utcafronti, a teljes ház külön **központi fűtésrendszerrel** rendelkezik - így **a rezszi nagyon olcsó**. A lakás nyílászárói műanyagok, redőnnyel vannak felszerelve, világos, tágas, **igényesen felújított**, a nappaliban a redőny távirányítós, a gyerekszoba bútora további megegyezés tárgya. A lakáshoz **tartozik** a teremgarázsban egy 2 nm alapterületű **tároló** illetve a teremgarázsban beállóhely pedig 5,5M Forintért eladó. Az egyetem közelsége miatt a lakás ideális lehet befektetőknek de pároknak - akár családoknak is kitűnő választás!