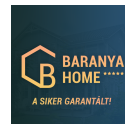


# Eladó Téglalakás, 126 m<sup>2</sup>, Pécs

**98 000 000 Ft** ( ~239 170 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#205100943
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Parkolás:</b>	Beállón

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Egerszegi Ági**

+36 70 509-2237

egerszegi.agi@baranyahome.hu

**Prémium minőség, letisztult környezet, kivételes lehetőség....**

**Eladó az Ürögi városrészben (a Magyarürögi úthoz közeli családi házas övezetben) - nagy szakmai múlttal rendelkező és kiváló referencia munkáiról ismert beruházó által megvalósítandó, összesen 2x2 lakásból álló, modern, minimál stílusú, hőszivattyúval és napelemekkel szerelt, téглаépítésű, szigetelt társasházban, exclusive kivitelezésű, rendkívül korszerű belső elrendezéssel és felszereltséggel, valamint magas műszaki tartalommal bíró, elegáns, nagyméretű új építésű lakások kedvezményes áron és fizetési kondíciók mellett, a különböző támogatási és hitelkonstrukciók akár egyidejű igénybevételének lehetőségével!**

A lakások alagsorában kényelmes garázs, fedett előtér, és előszoba, a földszinten fürdő-WC, konyha-étkező-nappali és egy külön nyíló hálószoba, valamint a nappaliból nyíló terasz, míg a tetőtérben további három, külön nyíló hálószoba és egy fürdőszoba kerül kialakításra. Lakásonként további, megközelítőleg 170-250 nm nagyságú kizárólagos használatú kertet is tartalmaz a vételár.

**Az adott lakásban a belső elrendezésén még lehet változtatni, a minőségi szaniterek, csaptelepek, belső nyílászárók, hideg és meleg**