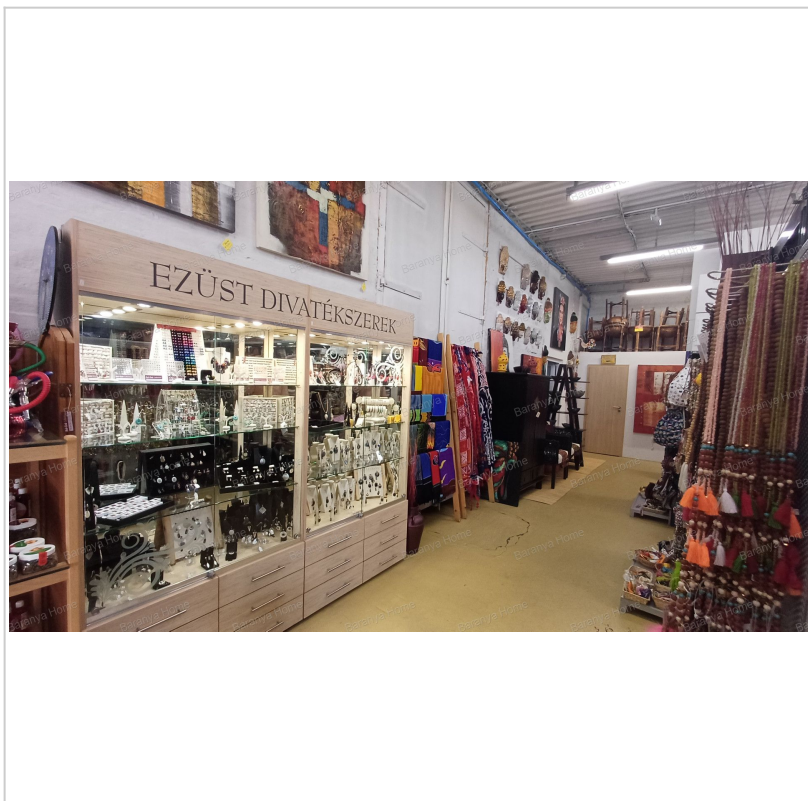


Eladó Üzlethelyiség, 525 m², 1 150 m² telek, Pécs

215 000 000 Ft (~545 658 €)



Adatlap sorszáma: #205100969

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Újszerű

Építés éve: 0

Kilátás: Udvari

Komfort: Összkomfort

Parkolás: Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Egerszegi Ági

+36 70 509-2237

egerszegi.agi@baranyahome.hu

KÜLÖNLEGES AJÁNLAT!

PÉCS egyik legfrekvenciáltabb helyén a megyeri úton többfunkciós üzlethelység

(üzlettér+raktár+irodák+ fedett rámpák..) nagy-, és kiskereskedések szomszédságában, a Pécs plázától és a vásártértől párszáz méterre

ELADÓ!

Az ingatlan funkcióját illetően kiválóan alkalmas üzlet, telephely raktár, irodák vagy

akár az összes tevékenység együttes használatára, valamint bérbeadásra is!

ÉPÜLET PARAMÉTEREI:

-ÉPÜLET BESOROLÁSA: **TÁRSASHÁZ**

-ÉPÜLET ALAPTERÜLETE: **525 M2** (BRUTTÓ), BELMAGASSÁG: 4 M

2DB IRODA+ÜZLETTÉR+RAKTÁR+SZOCIÁLIS HELYSÉGEK+2DB galéria (**55m2**)

AZ ÉPÜLET ALAPTÉRÜLETÉN KÍVÜL:

+ELSŐ FEDETT RÁMPA:**130 M2**, ELŐTTE 10DB aszfaltozott felfestett PARKOLÓ!

+HÁTSÓ FEDETT RÁMPA:**130 M2**

+HÁSÓ RÁMPÁN **110 M2**-ES KÖNNYÜSZERKEZETES RAKTÁR KIALAKÍTVÁ