

# Eladó Családi ház, 280 m<sup>2</sup>, Pécs

**99 900 000 Ft** ( ~242 942 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#205100998
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Egerszegi Ági**

+36 70 509-2237

egerszegi.agi@baranyahome.hu

**Eladó egy kétszintes, összesen 280 m<sup>2</sup>-es, kétszintes családi ház Hirden, óriási terekkel, medencével!**

**Eladó a Hirdi úton, ez a cca 1000 m<sup>2</sup>-es telken fekvő, kétszintes családi ház rendezett, zöld telekkel és medencével.**

Az ház alapterülete 150 m<sup>2</sup>-es, mely egy 130 m<sup>2</sup>-es tetőtérrel egészül ki. A felső szintre a teraszról nyíló lépcsőházból jutunk fel. Egy egyszerű átalakítással, könnyen belső két szintessé alakítható.

Az **alsó szinten** 3 szobát, egy óriási nappalit, tágas étkezőt és konyhát találunk, külön fürdővel és külön wc-vel.

A **felső szinten** szintén 3 szoba, egy óriási amerikai konyhás nappali és egy fürdő-wc helyezkedik el. Emellett egy óriási teraszról láthatunk rá a telekre, és az alsó szinten található, felújítandó medencére.

**A radiátoros fűtést, egy néhány éves kondenzációs kazán működteti.**

A környék csendes, rendezett, Péctől 7 km-re található.