

# Eladó Családi ház, 290 m<sup>2</sup>, 771 m<sup>2</sup> telek, Pécs

**82 900 000 Ft** ( ~204 757 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#205101009
<b>Szobák:</b>	9
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Házközponti egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Az Ön kapcsolattartója:



**Egerszegi Ági**  
+36 70 509-2237  
egerszegi.agi@baranyahome.hu

## Eladó Pécs-Diós városrészben egy 3 szintes családi ház - dupla állásos garázzsal!

**Eladó Pécs, nyugodt, csendes városrészén, a Tündér utcában ez az emeletes + tetőtér beépítéses, összesen 290 nm-es családi ház, 771 m<sup>2</sup> parkosított telken!**

Az ingatlan 1962-ben épült, a ráépítés 1996-ban készült el, majd a tetőtér beépítése 2008-ban.

Az **alsó szinten**, 100nm-en, egy konyha-étkezőt, 3 szobát és fürdő-wc-t találunk. Ezt a részt jelenleg bérlők lakják!

A **fő lakótér** 100nm-én, egy amerikai konyhás nappali kapott helyett kandallóval, kamrával, fürdővel, külön wc-vel és egy hálószobával, valamint egy terasz.

A kb 90nm-es **tetőtérben** 4 hálószoba és egy fürdő-wc található.

A házhoz tartozó, 40nm-es **alagsorban** helyezték el a gépészeti helyiséget és a mosókonyhát.