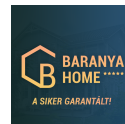


# Eladó Téglalakás, 96 m<sup>2</sup>, Pécs

**91 800 000 Ft** ( ~224 439 € )



**Adatlap sorszáma:** #205101046

**Szobák:** 2

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű, azonnal költözhető

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Gázkazán

**Építés éve:** 2023

**Kilátás:** Udvari

**Komfort:** Összkomfort

**Parkolás:** Beállón

**Bútorozottság:** Bútorozatlan

**Akadálym.:** Nem akadálymentesített

**Energ. tan.:** B

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Egerszegi Ági**

+36 70 509-2237

egerszegi.agi@baranyahome.hu

**Új építésű lakás keresi első tulajdonosát!**

**Eladó az Egyetemvárosban a Petőfi utcában ez a modern, új építésű, klimatizált, tágas, 96 nm-es, 2x6 nm csendes udvari terasszal rendelkező, 2. emeleti ingatlan, amely ideális választás mindenkinek aki modern lakást keres a város frekventált részén!**

*A lakás két élettérre van bontva jelenleg, de egybe nyitva is választható:*

1. nappali-konyha-étkező (itt még egy szoba kialakítható), hálószoza, előszoba, fürdőszoba-WC, 6 nm erkély
2. nappali-konyha-étkező, hálószoza, előszoba, fürdőszoba-WC, 6 nm erkély

**A társasházban eladó még egy lakás, mely 76 nm alapterületű, egy 30 nm-es, csendes udvari terasszal, 94,9M áron (1. emeleti).**

*Ennek elrendezése: nappali-konyha-étkező, 2 különnyíló hálószoza, előszoba, fürdőszoba, WC*

*A lakásokhoz saját udvari beálló tartozik.*

Az ingatlanok tehermentesek, az árak irányárak!