

Eladó Téglalakás, 56 m², Siklós

38 000 000 Ft (~91 792 €)



Adatlap sorszáma:	#205101081
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Egerszegi Ági
+36 70 509-2237
egerszegi.agi@baranyahome.hu

Eladó Siklóson, új építésű lakóparkban - neves kivitelezőtől, az utolsó szabad lakás!

Eladó Siklóson a Belváros közepén, új építésű lakóparkban - neves kivitelezőtől, az utolsó szabad lakás!

Az ingatlan tágas, világos, földszinti, 55 nm-es, teraszos - klimatizált, fűtését víz-levegő hőszivattyúrendszer látja el padlófűtéssel, hűtését pedig fan coil rendszer. A nyílászárók 3 rétegű, hő-, és hangszigetelt műanyagok. **Az épület homlokzatán 14 cm EPS, a födémen pedig 25 cm kőzetgyapot szigetelést kapott, ezzel biztosítva az alacsony fenntartási költségeket.**

A lakáshoz tartozik egy belső udvari parkolóhely és egy cca 5 nm-es terasz is. Szinte minden megtalálható a közelben: boltok, gyógyszertár, buszmegálló, étterem, konditerem, iskola etc.

Kiváló lehetőség befektetésre is - hiszen elhelyezkedésénél fogva bérleti díjként a havi 130-150.000 Ft-ot "játszva hozza"! Az ingatlan tehermentes, minimálisan alkuképes!