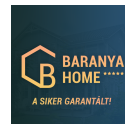


# Eladó Téglalakás, 57 m<sup>2</sup>, Pécs

**67 221 000 Ft** ( ~161 702 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#205101084
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2025
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Egerszegi Ági**  
+36 70 509-2237  
egerszegi.agi@baranyahome.hu

## Eladó 2025 építésű lakások a belváros szívében!

**Eladó Pécsen, a Bástya utcában, egy újonnan épülő, 2025 év végi átadású társasház, két megmaradt lakása.**

*Az ingatlanokban hőszivattyú gondoskodik a fűtésről, padlófűtéssel, a hűtésről pedig fan-coilok.*

*A homlokzaton 15 cm hőszigetelés kap helyet.*

"A" lakás: 56,63 m<sup>2</sup>, plusz 8,89 m<sup>2</sup> erkély  
bruttó 67,221M

Gépkocsi beálló - bruttó 6M

"B" lakás: 57,10m<sup>2</sup> plusz 4,83 m<sup>2</sup> erkély  
bruttó 68,0625M

Gépkocsi beálló - bruttó 6M

**A lakások a belváros szívében épülnek, néhány perces sétára minden fontos szolgáltatótól és a városközponttól.**

Az ár, irányár!