

# Eladó Családi ház, 122 m<sup>2</sup>, 685 m<sup>2</sup> telek, Orfű

**146 400 000 Ft** ( ~355 004 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#205101089
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Egerszegi Ági**  
+36 70 509-2237  
egerszegi.agi@baranyahome.hu

## Eladó kétszintes családi ház Orfű kedvelt részén!

**Eladó Orfűn, a tóra néző panorámás kilátással, ez a két szinten összesen 122 nm-es, két külön bejáratú lakrészből álló (61-61nm), tetőtér beépítéses, összesen 4 szobás családi ház.**

#### Mindkét lakrészben:

*Földszint:*

- konyha-nappali
- fürdő

*Emelet:*

- 2 különnyíló szoba

A fűtéséről külön vezérelhető és mérhető, gázalapú központi fűtés gondoskodik, az egyik lakrészben cserépkályhával kiegészítve.

A melegvizet bojlerek biztosítják.

**A nappaliból közös terasz nyílik, mely alatt egy azonos méretű nagy tárolórész található.**

Az ingatlan jelenleg vendégházként üzemel, ami megvásárlása esetén valamelyest befolyásolja a birtokbavétel időpontját.