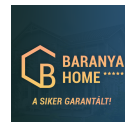


Eladó Családi ház, 95 m², 1 980 m² telek, Kozármisleny

79 900 000 Ft (~196 117 €)



Adatlap sorszáma:	#205101096
Szobák:	2 + 2
Építési mód:	Vegyyes
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Beálló
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Egerszegi Ági
+36 70 509-2237
egerszegi.agi@baranyahome.hu

Igazi családi otthon Kozármislenyben!

Eladó Kozármislenyben, a Kinizsi utcában, ez az 1980 nm-es telken fekvő, 95nm-es, 2+2 fél szobás, amerikai konyha nappalis családi ház.

Az ingatlan vegyesfalazatú, az elmúlt 12 évben teljes felújításon esett át, ami magába foglalta a következőket:

- teljes tetőcsere, Bramac cseréppel
- vízszigetelés és teljes vízvezető csatornarendszer csere
 - új kondenzációs kazán
- **Baumit Open 15cm homlokzat hőszigetelőrendszer**
 - víz-, és villanyvezetékhalózat csere
- új, hő-, és hangszigetelt műanyagnyílászárók beépítése redőnyel
- **napelemrendszer**

Az ingatlanhoz tartozik 40nm melléképület.

Az udvarban gyermekek számára épített kétszintes, csúszdás kisház, diófára szerelt hinták, gyűrű, kötélletra stb.

A telek hátsó fele igény szerint leválasztható és külön értékesíthető „nyeles-telekként”, amennyiben az új tulajdonos számára elegendő a jelenleginél kisebb terület.