

# Eladó Családi ház, 76 m<sup>2</sup>, 1 262 m<sup>2</sup> telek, Pécs

**42 900 000 Ft** ( ~105 960 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#205101124
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Parkolás:</b>	Telken belüli fedett beállón
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Egerszegi Ági**  
+36 70 509-2237  
egerszegi.agi@baranyahome.hu

## Eladó 2 szobás családi ház Nagyrápádon!

**Eladó Nagyrápádon, egy 1262 nm-es telken fekvő, 76 nm-es, jelenleg 2 szobás, ugyanakkor 3 szobássá alakítható, téglaeépítésű családi ház.**

A ház fűtéséről gázkonvektorok, valamint egy hőtárolós kályha gondoskodik.

**A cseréptető felújításra került. Az ingatlan szerkezetileg jó állapotnak örvend, ugyanakkor modernizálásra szorul.**

**A házhoz tartozik egy 5 nm-es terasz, valamint 19 nm melléképület is, öntözéshez pedig egy kút.**

Az ingatlan összközműves.

**A parkolás a telken belül fedett kocsibeálló alatt lehetséges, valamint a melléképület garázssá is alakítható.**

Az ár, irányár!