

Eladó Téglalakás, 62 m², Pécs

33 900 000 Ft (~83 836 €)



Adatlap sorszáma:	#205101143
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújításra szoruló
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Utcán fizető
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Egerszegi Ági
+36 70 509-2237
egerszegi.agi@baranyahome.hu

Eladó felújítandó, belső udvari lakás a belvárosban!

Eladó Pécsen, a Majorossy Imre utcában, ez a belső udvari, 62 nm-es, 2 szobás, teljes felújításra szoruló téglalakás.

Az ingatlan, bejárati ajtó oldali, udvarra néző fala **vízszigetelésre szorul**. A tető nem ázik be, ugyanakkor egy felújítás ráfér. A lakás belül modernizálásra szorul, **fűtése gáz-cirkó, radiátorokkal, a melegvizet villanybojler** biztosítja.

Belmagassága 3,5 méter, így **a terek rendkívül tágasak**. Átalakítással még egy szoba kialakítható belőle.

Jelenlegi elrendezése, nagy konyha étkező, fürdőszoba, kisebb szoba, nagy szoba gardróbbal.

Az udvarban, az említettel együtt 11 lakás van, javarészt külföldi albérlők lakják.

A belváros szívében, kiváló befektetés olyanoknak, akik nem ijednek meg a felújítási munkálatoktól.

Az ár, minimálisan, de alkuképes!