

Eladó Téglalakás, 88 m², 240 m² telek, Pécs

79 200 000 Ft (~197 857 €)



Adatlap sorszáma:	#205101144
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Egerszegi Ági
+36 70 509-2237
egerszegi.agi@baranyahome.hu

Eladó Pécsen, Újhegy központjában épülő kétlakásos társasház mindkét lakása.

**Mindkét lakás belső kétszintes, amerikai konyha nappali + 3 hálószoba
+2 fürdőszoba elosztással.**

Technikai paraméterek a teljesség igénye nélkül:

- Porotherm 30 X-therm dryfix téglafalak
- 15 cm grafitos homlokzati hőszigetelés
- 30 cm gyapotos födémzsigetelés
- 3 rétegű hő-, és hangszigetelt nyílászárók
- hőszivattyús fűtésrendszer padlófűtéssel, H tarifával
- klimatizált nappali

Az ingatlan hideg,- és melegburkolatai, valamint a szaniterek egyénileg
választhatóak.

1. lakás

92,41 nm + 15,36 nm saját terasz + térköves autóbeálló + 240 nm saját terület

Ár: 83,7M

2. lakás

87,82 nm + 15,36 nm saját terasz + térköves autóbeálló + 240 nm saját terület

Ár: 79,2M