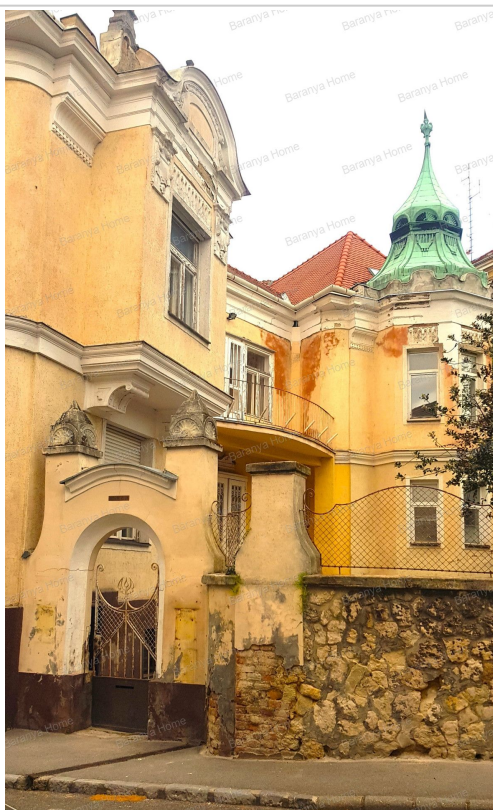


Eladó Családi ház, 430 m², 500 m² telek, Pécs

184 000 000 Ft (~455 389 €)



Adatlap sorszáma:	#205101146
Szobák:	9
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Egerszegi Ági
+36 70 509-2237
egerszegi.agi@baranyahome.hu

Eladó szecessziós villa épület Pécs belvárosában!

Eladó Pécsen, a Megye utcában, egy korszerűítésre szoruló 430 nm-es villa épület, 4 méteres belmagassággal.

Az ingatlan **NEM áll műemlékvédelem alatt**, így számos hasznosítása szóba

jöhet:

- hotel/motel szállás
- magánklinika
- oktatási intézmény
- társasház
- reprezentatív családi ház
- cégképviselet

A telek mérete: 500 nm, amelyből 200 nm beépített, 300 nm parkosított kerttel

Az épület összterülete: 430 nm, melyből földszint 215 nm, emelet 215 nm

Az épület elosztása: 9 szoba, 2 konyha, 3 toalett

Az épület alatt pince és tároló helység található.

Az épületben, 2011-ben korszerűsítették a fűtésrendszert, az elektromos vezetékeket és teljes burkolatcsere is történt.

Az épület és a telek egy helyrajzszámon van.

Az ár, irányár!